

บทที่ 5

สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และข้อเสนอแนะ

บทที่ 5

สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และข้อเสนอแนะ

5.1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พบว่า ส่วนใหญ่ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งบางมาตรการได้ดำเนินการครบถ้วน และบางมาตรการดำเนินการไม่ครบถ้วน รายละเอียดดังนี้

5.1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ปฏิบัติครบถ้วน ได้แก่ ลักษณะภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ การใช้น้ำ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า และทัศนียภาพ (โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยได้ครบถ้วนแต่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไม่ครบถ้วน เนื่องจากโครงการจัดให้มีเพียงห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล แต่ไม่จัดให้มีห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอินทรีย์ และมูลฝอยอันตราย)

5.1.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ปฏิบัติแต่ไม่ครบถ้วน ได้แก่

1) ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว

- ไม่ได้จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว และไม่ได้ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่นบริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง

2) ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน

- ไม่มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ

3) คุณภาพอากาศ

- ไม่ได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ

4) ระดับเสียง

- ไม่ได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน หรือป้ายจราจรต่างๆภายในพื้นที่โครงการ

5) คุณภาพน้ำ

5.1) คุณภาพน้ำทิ้ง

- ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
- ไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์น้ำเสียก่อนเข้าระบบ
- ไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะต้องดำเนินการทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ

5.2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

- ไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ฟีคัล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa

5.3) คุณภาพน้ำใช้ *ถึงสำรองน้ำใช้*

- ไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชีย โคลิ สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์

6) การจัดการมูลฝอย

- ไม่ได้จัดให้มีการป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ

7) การระบายน้ำ

- ไม่ได้จัดให้ถังรองรับมูลฝอยอันตราย

8) การระบายน้ำ

- ไม่ได้จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอย

9) การจัดการมูลฝอย

- ไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม
- ไม่มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง

10) การจัดการน้ำเสีย

- ไม่ได้จัดให้มีบ่อตกขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย

11) การคมนาคมและการขนส่ง

- ไม่ได้มีการแบ่งช่องจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ

12) สาธารณสุข

- ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนหรือป้ายแนะนำบริเวณหน้าโครงการ
- ไม่ได้จัดให้มีเครื่องหมายจราจรแบ่งช่องทางการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ
- ไม่ได้จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม

- ไม่ได้จัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ

13) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย

- ไม่ได้จัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ

สำหรับรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2566 สรุปได้ดังตารางที่ 5.1-1

5.2 ข้อเสนอแนะ

โครงการควรปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับเดือนกุมภาพันธ์ 2566 และตามข้อเสนอแนะ ดังตารางที่ 5.2-1

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตาม ตรวจสอบ/หมายเหตุ
1) คุณภาพน้ำ					
1.1) คุณภาพน้ำทั้ง หลังการบำบัด	- จุดรวบรวมน้ำ เสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	- กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งได้แก่ 1. บีโอดี (BOD) ₅ 2. สารแขวนลอย (Suspended Solids) ₅	- ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ	บริษัท ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	X ไม่มีการตรวจวิเคราะห์ น้ำเสียก่อนเข้าระบบ
	- จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำ เสีย	- กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งได้แก่ 1. pH 2. BOD 3. สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ซัลไฟด์ (Sulfide) 5. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8. TKN 9. Total Coliform Bacteria 10. Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ	บริษัท ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓ ควรมีการตรวจ วิเคราะห์ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เพิ่ม
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงดำเนินการ	บริษัท ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้รถเก็บขนมูลฝอย เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรนเข้ามาเก็บขยะ	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วง ดำเนินการ	บริษัท ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
 ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตาม ตรวจสอบ/หมายเหตุ
1.2) คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำใน โครงการ	1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดให้บริการ	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
		2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomons aeruginosa	- ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✗ ไม่มีการตรวจ วิเคราะห์
		3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดยพารามิเตอร์ที่ต้องการ ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาซูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วง ดำเนินการ	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓ ควรมีการตรวจ วิเคราะห์เพิ่ม ได้แก่ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด - ฟีคัลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย - Escherichia coli - Staphylococcus aureus

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตาม ตรวจสอบ/หมายเหตุ
1.2) คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)		11. พีคอกโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa			- Pseudomonas aeruginosa
	- ห้องน้ำและห้อง อาบน้ำ บริเวณสระ ว่ายน้ำ	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังปิดให้บริการ	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
		2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้อง อาบน้ำ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ		✓
		3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- ทุกปี ตลอดช่วงดำเนินการ		✓
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้น้ำสระ น้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของ ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) 1) กำหนดให้มีผู้มาดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2. ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ ห่วงลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่าย น้ำอย่างน้อย 2 อัน 3. ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสระ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตาม ตรวจสอบ/หมายเหตุ
1.2) คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>4. เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>5. ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันเสมอ</p>			
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	<p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีลื่นหกล้ม)</p> <p>1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่าง เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p>			✓

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
 ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตาม ตรวจสอบ/หมายเหตุ
1.2) คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความ กว้าง 30-40 ซม.ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญใน การว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลผู้ใช้บริการเมื่อเกิด อุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด			
2) ตรวจสอบระบบ ท่อน้ำประปาและ ถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ	- ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
	- ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายใน โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเชอริเชียโคไล 3. สตาฟีโลค็อกคัสอเรียส 4. คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ต ล อ ด ช่วง ดำเนินการ		✗ ไม่มีการตรวจวิเคราะห์

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
 ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตามตรวจสอบ/หมายเหตุ
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ 3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ 4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขน จากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ 2) ตรวจสอบปริมาณ ตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง 2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุกเดือน	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✗ ไม่มีป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง
	- ทางเข้า - ออกโครงการ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ทุกเดือน		✓
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกเดือน	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ	- ทุกวัน		✓
		2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกเดือน		✓

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตามตรวจสอบ/หมายเหตุ
8) เชื้อลีสอีโอเนลลา ในเครื่องปรับอากาศ	-เครื่องปรับอากาศ บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางของ โครงการ	1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง	- ทุกเดือน	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
		2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสอีโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบ ปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 6 เดือน		
9) การป้องกัน อัคคีภัยและความ ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณ เตือนอัคคีภัยและ อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือน อัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน	- ทุก 3 เดือน	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
	- ป้ายบอกทางหนีไฟ				
	- ถังเคมีดับเพลิง	- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความ ดัน และตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง	- ทุกเดือน		✓
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกเดือน		✓
	- ทางหนีไฟ	- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ซ่อมอพยพหนีไฟ	- ทุกเดือน - ปีละ 1 ครั้ง		✓
	- เจ้าหน้าที่ป้องกัน อัคคีภัย	- ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของ โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง		✓
	- เครื่องกำเนิด พลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกเดือน		✓

ตารางที่ 5.1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) ระยะดำเนินการ
ประจำปี 2566 ระหว่างเดือนมกราคม-ธันวาคม

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	การติดตาม ตรวจสอบ/หมายเหตุ
10) การประหยั ด และ อนุรักษ์ พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้า ของส่วนกลาง	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการ ชำรุด	- ทุกเดือน - ทุกเดือน	บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด	✓
	- เจ้าหน้าที่ของ โครงการ	- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน	- ปีละ 1 ครั้ง		✗ ไม่มีการอบรม เจ้าหน้าที่เรื่องการ ประหยัดพลังงาน
		- ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุกเดือน		✓

หมายเหตุ : ✓ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
✗ ยังไม่ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.2-1 ข้อเสนอตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่ละด้าน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ข้อเสนอแนะ
1. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	ต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่นบริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง	ควรจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่นบริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ	ควรจัดให้มีการรณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	ควรจัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ
4. ระดับเสียง	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงจากการแล่นของรถยนต์ลงด้วย	ควรให้มีป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณหรือป้ายจราจรต่างๆภายในพื้นที่โครงการ
5. คุณภาพน้ำ	จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	ควรจัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
6. ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	ควรจัดให้มีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ
7. การใช้น้ำ	ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาล้างเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร	ควรจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ก่อนเข้าบำรุงรักษาล้างเก็บน้ำ
	จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาล้างเก็บน้ำใต้ดิน	ควรจัดให้มีแผงกันและป้ายเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาล้างเก็บน้ำ
8. การจัดการมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสี	ควรจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย

ตารางที่ 5.2-1 ข้อเสนอตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่ละด้าน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ข้อเสนอแนะ
	เทปาผ้าสั้) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยจะรับไปกำจัดต่อไป	
9. การจัดการน้ำเสีย	ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อบักน้ำสุดท้าย เพื่อดักขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ	ควรจัดให้มีบ่อดักขยะที่บ่อบักน้ำสุดท้าย
10. การคมนาคมและการขนส่ง	จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	ควรจัดให้มีการแบ่งช่องจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ
11. สาธารณสุข	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการโดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ
	ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ	ควรจัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนหรือป้ายแนะนำบริเวณหน้าโครงการ
	จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	ควรจัดให้มีเครื่องหมายจราจรแบ่งช่องทางการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ
	จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย	ควรจัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็ว
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น	ควรจัดให้มีการแจ้งข้อมูลเพื่อจัดทำบัญชีความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ